

Către: *Bursa de Valori București S.A.*

Autoritatea de Supraveghere Financiară

RAPORT CURENT 42/2022

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului	15.12.2022
Denumirea societății	ROCA INDUSTRY HOLDINGROCK1 S.A.
Sediul social	Str. GARA HERASTRAU, Nr. 4, CLADIREA A, Etaj 3, Sectorul 2, București
Telefon	+40 31 860 21 01
Email	investors@rocaindustry.ro
Website	www.rocaindustry.ro
Nr. înreg. la ONRC	J40/16918/2021
Cod unic de înregistrare	RO 44987869
Capital social subscris și vărsat	176.945.730 lei
Număr total de acțiuni	17.694.573
Simbol instrumente tranzacționate	ROC1
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Împrumuturi părți afiliate

Conducerea Roca Industry HOLDINGROCK1 S.A. (denumită în continuare „Compania” sau „Roca Industry”) informează piața asupra faptului că, în vederea plății de către Doorsrock4 S.R.L. (Doorsrock) a primei tranșe din prețul a 30% din părțile sociale ale Eco Euro Doors (EED), tranzacție anunțată prin raportul curent nr. 41, publicat în data de 22 noiembrie 2022, în cadrul ședinței din data de 14 decembrie 2022, Consiliul de Administrației al Roca Industry a aprobat următoarele:

- încheierea unui contract de împrumut de către Companie, în calitate de împrumutat, cu Societatea de Investiții Alternative cu Capital Privat ROCA INVESTMENTS S.A. (acționar al Roca Industry, deținând 59,8815% din capitalul social), în calitate de împrumutător, pentru suma totală de 1.000.000 EUR (sumă împrumutată în RON în data de 14 decembrie 2022, la cursul de schimb de la data plății, cu rambursare integrală la scadență, la cursul de schimb aplicabil la data plății), pentru un termen de 12 luni, în condițiile pieței, parțial necesar pentru majorarea capitalului social al Doorsrock,
- acordarea unui împrumut de către Roca Industry către Doorsrock, în cuantum total de 350.000 EUR (sumă împrumutată în RON în data de 15 decembrie 2022, la cursul de schimb de la data plății, cu rambursare integrală la scadență, la cursul de schimb aplicabil la data plății), pentru un termen de 12 luni, în condițiile pieței,

- emiterea hotărârii asociatului unic al Doorsrock pentru îndeplinirea tuturor acțiunilor necesare finalizării tranzacției.

Compania va publica detalii suplimentare cu privire la finalizarea operațiunilor menționate mai sus în cadrul raportului anual aferent anului 2022.

La momentul plății primei tranșe, așteptată să aibă loc în data de 16 decembrie 2022, Roca Industry, prin Doorsrock, va dobândi dreptul de proprietate exclusiv și negrevat asupra restului de 169.305 părți sociale cu o valoare nominală de 10 RON fiecare, devenind astfel asociat unic al EED, iar Roca Industry va consolida în proporție de 100% rezultatele companiei de la finalul anului 2022.

Cea de-a doua tranșă va fi plătită până la data de 31 ianuarie 2023 prin facilitate de credit.

EED este cel mai mare producător român de uși destinate construcțiilor rezidențiale, încheind primele 9 luni ale anului 2022 cu o cifră de afaceri de 51,9 milioane RON și o EBITDA de 10,9 milioane RON.

Ioan-Adrian Bindea

Președinte Consiliu de Administrație