

Către: Bursa de Valori București S.A.

Autoritatea de Supraveghere Financiară

RAPORT CURENT 11/2025

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București

Data raportului	28.02.2025
Denumirea societății	ROCA INDUSTRY HOLDINGROCK1 S.A.
Sediul social	Str. GARA HERASTRAU, Nr. 4, CLADIREA A, Etaj 3, Sectorul 2, București
Telefon	+40 31 860 21 01
Email	investors@rocaindustry.ro
Website	www.rocaindustry.ro
Nr. înreg. la ONRC	J40/16918/2021
Cod unic de înregistrare	RO 44987869
Capital social subscris și vărsat	248.672.220 lei
Număr total de acțiuni	248.672.220
Simbol instrumente tranzacționate	ROC1
Piața de tranzacționare	Piața Reglementată BVB, Categoria Standard

Evenimente importante de raportat: Disponibilitate rezultate financiare preliminare pentru anul 2024

Conducerea Roca Industry HOLDINGROCK1 S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața despre disponibilitatea rezultatelor financiare preliminare pentru anul 2024.

Rezultatele financiare sunt disponibile pe site-ul companiei, [ROCA Industry](http://ROCA_Industry), în secțiunea „Investitori” / „Rezultate financiare”, precum și pe profilul emitentului pe site-ul Bursei de Valori București, www.bvb.ro, simbol: ROC1, acestea fiind anexate și prezentului raport curent.

Performanța individuală a ROCA Industry (IFRS):

La nivel individual, **profitul net al ROCA Industry a ajuns la un nivel de 9,8 mil. RON față de 3,3 mil. RON în anul 2023.** Veniturile de 10,7 mil. RON au fost compuse din venituri din dobânzi (4,9 mil. RON) pentru împrumuturile acordate de ROCA Industry companiilor din Grup, respectiv venituri din dividende în sumă de 5,8 mil. RON distribuite de Workshop Doors.

Totodată, în anul 2024 s-a anulat integral ajustarea de valoare înregistrată pentru participația deținută în BICO în 2022, când s-a decis recunoașterea unei ajustări de 12,4 milioane RON, astfel că **pierderile înregistrate anterior de holding au fost acoperite în totalitate.**

Performanța consolidată a ROCA Industry (IFRS):

ROCA Industry a înregistrat venituri preliminare la nivel consolidat în creștere cu 40,7% comparativ cu anul financiar 2023, atât ca urmare a evoluției vânzărilor pe anumite segmente, cât

și ca urmare a impactului pe care achizițiile finalizate în anul 2023 (ELECTROPLAST) și în anul 2024 (WORKSHOP DOORS) l-au avut în cele două perioade.

Noile companii intrate sub umbrela holdingului, precum și implementarea strategiei de dezvoltare operațională, comercială și financiară și demersuri inițiate încă din anul 2023, au contribuit la aceste rezultate vizibile, Grupul obținând o **EBITDA consolidată de 63,4 mil. RON** (marjă EBITDA de 10,6% din cifra de afaceri), **comparativ cu un nivel de 24,1 mil. RON în anul 2023** (marjă EBITDA de 5,6% din cifra de afaceri). EBITDA la nivelul filialelor ROCA Industry a fost de 71,0 mil. RON, comparativ cu 30,4 mil. RON în anul 2023. Eliminând noile achiziții, EBITDA companiilor direct productive existente în anul 2024 este de 56,3 mil. RON, cu 85% peste nivelul obținut în perioada comparativă.

Profitul net la nivel consolidat a fost de 6,0 mil. RON, față de pierderea de 21,1 mil. RON înregistrată în anul 2023. Îmbunătățirea indicatorilor financiari s-a realizat în contextul creșterii cheltuielilor cu deprecierea și amortizarea cu 33,1% (cheltuielile fiind generate în principal de noi investiții pentru extinderea capacității de producție și pentru eficientizarea operațională și achiziții de companii) și a pierderii financiare cu 40,3% fata de anul 2023 generată de dobânzi la facilitățile de credit pentru finanțarea achizițiilor de companii și la facilități de credit suplimentare pentru finanțarea investițiilor și a activității curente a companiilor.

Performanța cumulată a companiilor direct productive (OMFP):

Cu toate că sectorul construcțiilor rezidențiale a traversat o perioadă dificilă, cu o scădere cu 22% în anul 2024 față de anul anterior potrivit datelor INSSE, companiile din ROCA Industry au menținut un trend ascendent al activității, depășind provocările pieței:

- Cifra de afaceri cumulată a companiilor din holding a continuat să crească, cu 7,6% față de nivelul din anul 2023
- EBITDA cumulată a filialelor holdingului s-a majorat cu 54,2%, confirmând eficiența măsurilor de optimizare și alinierea strategică a operațiunilor, precum și a abordării comerciale.

Declarație Ionuț Bindea, Președinte al Consiliului de Administrație al ROCA Industry:

„Rezultatele financiare pentru anul 2024 confirmă eficiența ROCA Industry în implementarea strategiei de dezvoltare și extindere. Toate segmentele operaționale au înregistrat creșteri semnificative, iar măsurile de optimizare și eficientizare implementate încă din 2023 și-au arătat efectele pozitive în acest an, demonstrând reziliența modelului nostru de business chiar și într-un context de piață dificil. În 2024, ROCA Industry a reușit să își consolideze poziția printr-o serie de măsuri strategice bine gândite și implementate. Dezvoltarea semnificativă în toate segmentele operaționale reflectă nu doar o expansiune a activităților, ci și o adaptare eficientă la cerințele pieței.”

Declarație Camelia Ene, Director General al ROCA Industry:

„Privim cu încredere spre viitor și ne propunem să continuăm dezvoltarea holdingului, atât organic, cât și prin noi achiziții strategice. Realizările din 2024 ne oferă o fundație solidă pentru evoluție, precum listarea pe piața principală a BVB și includerea acțiunilor noastre în indicii importanți reprezintă pași semnificativi în evoluția ROCA Industry. În contextul actual marcat de provocări economice și geopolitice, considerăm că modelul nostru de business diversificat ne

conferă un avantaj competitiv. Suntem pregătiți să valorificăm oportunitățile care apar și să consolidăm companiile din portofoliu."

Ioan-Adrian Bindea

Președinte al Consiliului de Administrație