

Către: *Bursa de Valori București S.A.*

Autoritatea de Supraveghere Financiară

RAPORT CURENT 8/2024

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului	09.02.2024
Denumirea societății	ROCA INDUSTRY HOLDINGROCK1 S.A.
Sediul social	Str. Gara Herăstrău, Nr. 4, Clădirea A, Etaj 3, Sectorul 2, București
Telefon	+40 31 860 21 01
Email	investors@rocaindustry.ro
Website	www.rocaindustry.ro
Nr. înreg. la ONRC	J40/16918/2021
Cod unic de înregistrare	RO 44987869
Capital social subscris și vărsat	176.945.730 lei
Număr total de acțiuni	17.694.573
Simbol instrumente tranzacționate	ROC1
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Finalizare tranzacție Workshop Doors SRL

Conducerea ROCA Industry HOLDINGROCK1 S.A. (denumită în continuare „ROCA Industry” sau „Compania”) informează piața asupra faptului că, în data de 8 februarie 2024, ROCA Industry a finalizat achiziția a 70% din capitalul social al Workshop Doors S.R.L. („Workshop Doors”), companie înființată și organizată conform legilor din România.

Ca pas în finalizarea achiziției Workshop Doors, proces inițiat prin intermediul Eco Euro Doors („EED”, filială a ROCA Industry) prin semnarea contractului de vânzare-cumpărare în data de 18 august 2023, un act adițional la acesta a fost semnat prin care EED a cedat ROCA Industry contractul de vânzare-cumpărare, împreună cu toate drepturile și obligațiile aferente.

Prețul pentru achiziția părților sociale este de 30,0 mil. RON, plătit în două tranșe. Prima tranșă, în sumă de 22,5 mil. RON, a fost plătită la finalizarea tranzacției, diferența de 7,5 mil. RON (sumă care poate fi ajustată în funcție de îndeplinirea indicatorilor de performanță stabiliți prin contractul de vânzare-cumpărare) urmând să fie plătite într-un termen maxim de 6 luni.

De asemenea, în conformitate cu termenii și condițiile tranzacției, ROCA Industry are posibilitatea achiziționării unui pachet suplimentar de 30% din părțile sociale emise de Workshop Doors.

Reamintim faptul că Workshop Doors este o societate activă din anul 2009 pe piața ușilor de interior din regiune, având două facilități de producție, în Reghin și Petelea. Cu o cifră de afaceri de 48,8 mil. RON, EBITDA de 12,2 mil. RON și un profit net de 9,0 mil. RON (cifre estimate la finalul anului 2023 conform situațiilor financiare în curs de auditare), compania exportă un procent considerabil din producția proprie.

Achiziția Workshop Doors este în linie cu strategia Roca Industry și cu planurile sale de dezvoltare. Prin intermediul tranzacției, Compania face un pas suplimentar în îndeplinirea planurilor sale de expansiune prin consolidarea și dezvoltarea accelerată a holdingului prin achiziții de noi companii și crearea unei valori adăugate în jurul acestora, prin sinergii și instrumente comune.

Ioan-Adrian Bindea

Președinte Consiliu de Administrație